



# Loyers

*Talence Université 2 : 1er juin 2019 > 31 août 2020*

Superficie	Loyers TTC
T1 environ 21 m <sup>2</sup>	609 € / mois
T1 environ 25 m <sup>2</sup>	662 € / mois
T1 bis environ 27 m <sup>2</sup>	708 € / mois
T2 environ 33 m <sup>2</sup>	780 € / mois
T3 environ 63 m <sup>2</sup>	1 171 € / mois

Loyers applicables à partir du 1er juin 2019. Ces tarifs ne comprennent pas les services et prestations hôtelières facturées en sus selon les tarifs en vigueur. La taxe d'habitation est à la charge du locataire. Dépôt de garantie exigible égal à un mois de loyer. Honoraires de location+ état des lieux : 13 € / m<sup>2</sup> de surface habitable TTC Les charges forfaitaires mensuelles incluses dans les loyers comprennent : frais de consommation d'eau froide et d'énergie des parties privatives et communes ; charges communes de la résidence (ascenseur, entretien des parties communes), accueil, accès internet. TVA incluse.



Services en + : Kit linge - Petit déjeuner - Location parking - Ménage. Tarifs disponibles sur demande à la résidence.