



STUDY'O
résidences

GAMBETTA

TARIFS

01.06.25
31.05.26



SUPERFICIE	LOYER TTC
T1 20-21m ²	724 €
T1 23m ² + terrasse	784 €
T1 bis 26-28m ²	830 €
T1 bis 26m ² + terrasse	881 €
T2 33-35m ²	921 €
T2 33-35m ² + terrasse	971 €
T2 41-43m ²	1012 €
T2 41-43m ² + terrasse	1042 €



gambetta@studyoresidences.fr

WWW.STUDYORESIDENCES.FR

Loyers applicables à partir du 01 juin 2025. Ces tarifs ne comprennent pas les services et prestations hôtelières facturées en sus selon les tarifs en vigueur.

La taxe d'habitation est à la charge du locataire.

Dépôt de garantie exigible pouvant aller jusqu'à 2 mois de loyer hors charges.

Honoraire de location + état de lieux : 13€/m² de surface habitable TTC.

Les charges mensuelles incluses dans les loyers comprennent eau froide, eau chaude, charges des parties communes, accueil, et l'accès internet (TVA incluse)

