

**TARIFS
PROMO !**

**JUSQU'AU
30/06/2026**



GARONNE

SUPERFICIE	LOYER TTC	LOYER PROMO
T1 23 m ²	769€	599€
T1 28m ²	895€	650 €
T1 bis 33m ²	971€	699€
T1 bis 36m ²	1011€	720€
T2 36,5 m ²	1047€	750 €



garonne@studyoresidences.fr
WWW.STUDYORESIDENCES.FR



Loyers applicables jusqu'au 30/06/2026 uniquement, pour tout nouveau client Study'o. Ces tarifs ne comprennent pas les services et prestations hôtelières facturées en sus selon les tarifs en vigueur.

La taxe d'habitation est à la charge du locataire.

Dépôt de garantie exigible pouvant aller jusqu'à 1 mois de loyer hors charges.

Les charges mensuelles incluses dans les loyers comprennent **eau froide, eau chaude, électricité, charges des parties communes, accueil, et l'accès internet (TVA incluse)**

**TARIFS
PROMO !**

**JUSQU'AU
30/06/2026**



GAMBETTA

SUPERFICIE	LOYER TTC	LOYER PROMO
T1 20-21m ²	724 €	615 €
T1 23m ² + terrasse	784 €	650 €
T1 bis 26-28m ²	830 €	695 €
T1 bis 26m ² + terrasse	881 €	720 €
T2 33-35m ²	921 €	750 €
T2 33-35m ² + terrasse	971 €	775 €
T2 41-43m ²	1012 €	799 €
T2 41-43m ² + terrasse	1042 €	850€



gambetta@studyoresidences.fr
WWW.STUDYORESIDENCES.FR



Loyers applicables jusqu'au 30/06/2026 uniquement, pour tout nouveau client Study'o. Ces tarifs ne comprennent pas les services et prestations hôtelières facturées en sus selon les tarifs en vigueur.

La taxe d'habitation est à la charge du locataire.

Honoraires réduits à 100€ pour tous les contrats prenant effet avant le 30/06/2026.

Pas d'honoraires sur les contrats de 2 mois et moins.

Dépôt de garantie exigible pouvant aller jusqu'à 1 mois de loyer hors charges.

Les charges mensuelles incluses dans les loyers comprennent **eau froide, charges des parties communes, accueil, et l'accès internet (TVA incluse)**

**TARIFS
PROMO !**

**JUSQU'AU
30/06/2026**



MEDOQUINE

SUPERFICIE	LOYER TTC	LOYER PROMO
T1 18 m ²	688 €	550 €
T1 17m ² + balcon	703 €	560 €
T1 20-22m ²	719 €	575€
T1 25m ²	791 €	630 €
T2 36 m ²	981 €	785 €

**HONORAIRES À
100€ !**



medoquine@studyoresidences.fr
WWW.STUDYORESIDENCES.FR



Loyers applicables jusqu'au 30/06/2026 uniquement, pour tout nouveau client Study'o. Ces tarifs ne comprennent pas les services et prestations hôtelières facturées en sus selon les tarifs en vigueur.

La taxe d'habitation est à la charge du locataire.

Honoraires réduits pour tous les contrats prenant effet avant le 30/06/2026.

Pas d'honoraires sur les contrats de 2 mois et moins.

Dépôt de garantie exigible pouvant aller jusqu'à 1 mois de loyer hors charges.

Les charges mensuelles incluses dans les loyers comprennent **eau froide, eau chaude, électricité, charges des parties communes, accueil, et l'accès internet (TVA incluse)**